

PROCES – VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Dolj Primăria Ghidici	Registru de evidență Nr.3754 Din 03.11.2025
----------------------------------	---

Încheiat astăzi, 03.11.2025, în temeiul art. 6 alin (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului ce destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.33 din 03.11.2025, depusă de către dl Ștefan Victor, CNP _____ identificată cu CI seria DZ nr. _____ eliberat de SPCLEP Calafat, având adresa de comunicare în localitatea Ghidici, str. Mihai Viteazu, nr. 119, județul Dolj, **în calitate de proprietar** al terenului agricol situat în extravilanul localității Ghidici, județul Dolj, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primaria.ghidici.ro în data de 03.11.2025.

Oferta de vânzare se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 33 din 03.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.



SECRETAR GENERAL,
POMACU RAMONA LOREDANA

OFERTA DE VANZARE TEREN

33 | 03.11.2025

STEFAN VICTOR , cetățean român, domiciliat în România, Comuna Ghidici str Mihai Viteazu , nr 119, judetul Dolj, identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED], eliberată de SPCLEP Calafat la data de 18.04.2023, CNP [REDACTED] prin

Imputernicit Pencea Marius, CNP [REDACTED] posesor al CI seria DZ nr. [REDACTED] 06.08.2024 eliberat de SPCLEP Bailesti, conform procurii autentificate sub nr 375/08.09.2025 eliberata de BIN STICLARU MARIAN VALENTIN ,domiciliat in localitatea Bailesti , str Lct Becherescu nr 100, judetul Dolj, avand adresa de comunicare , Bailesti , str Locot Becherescu nr 100, judetul Dolj, vand terenul arabil în suprafață de 1.02 situat în extravilanul localității GHIDICI, județul Dolj, astfel:

- Tarlaua 49 Parcela 136 0.13 ha, avand nr cadastral si nr Carte Funciara 36911
- Tarlaua 49 Parcela 137 0.13 ha, avand nr cadastral si nr Carte Funciara 36910
- Tarlaua 49 Parcela 138 0.11 ha, avand nr cadastral si nr Carte Funciara 36909
- Tarlaua 56 Parcela 168 0.18 ha, avand nr cadastral si nr Carte Funciara 34983
- Tarlaua 56 Parcela 167 0.18 ha , avand nr cadastral si nr Carte Funciara 34982
- Tarlaua 99 Parcela 59/10 0.09ha , avand nr cadastral si nr Carte Funciara 33987
- Tarlaua 103 Parcela 121 0.09 ha , avand nr cadastral si nr Carte Funciara 31763
- Tarlaua 95 Parcela 581/10 0.11ha , avand nr cadastral si nr Carte Funciara 33083, la

prețul de 34350 lei.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/l ot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Ghidici /Dolj	0.13	36911	36911	49	136	Arabil	
		0.13	36910	36910	49	137	Arabil	
		0.11	36909	36909	49	138	Arabil	
		0.18	34983	34983	56	168	Arabil	
		0.18	34982	34982	56	167	Arabil	
		0.09	33987	33987	99	59/10	Arabil	
		0.09	31763	31763	103	121	Arabil	
		0.11	33083	33083	95	581/10	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

STEFAN VICTOR
prin imputernicit

PENCEA MARIUS

Data: 03.11.2025



PROCES – VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Dolj Primăria Ghidici	Registru de evidență Nr.3750 Din 03.11.2025
----------------------------------	---

Încheiat astăzi, 03.11.2025, în temeiul art. 6 alin (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului ce destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare nr.32 din 03.11.2025, depusă de către dna Dăbuleanu Floarea, CNP [REDACTED] identificată cu CI seria DZ nr. [REDACTED] eliberat de SPCLEP Calafat, având adresa de comunicare în localitatea Ghidici, str. Dăbulenilor, nr. 13, județul Dolj, **în calitate de proprietar** al terenului agricol situat în extravilanul localității Ghidici, județul Dolj, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primaria.ghidici.ro în data de 03.11.2025.

Oferta de vânzare se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 32 din 03.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,
TACHE CONSTANTIN



SECRETAR GENERAL,
POMACU RAMONA LOREDANA